

BEYZADE
RESORT HOTEL



DEVRE MÜLK - HOTEL - KONUT - ALIŞVERİŞ



BEY CONSTRUCTION HAKKINDA

Bey Property, inşaat ve gayrimenkul sektörlerindeki olağanüstü hizmetleriyle Alanya'nın önde gelen lokasyonlarında öne çıkıyor. Kapsamlı endüstri deneyimi ve profesyonel bir ekiple, ihtiyaçlarınıza göre uyarlanmış çözümler sunmaya kendimizi adadık. Modern ve estetik açıdan hoş yaşam alanları tasarlamak ve değerli mülklerinizi en üst düzeyde özenle yönetmek için özenle çalışıyoruz.

Vizyonumuz, yenilikçi projeler geliştirerek Alanya'da inşaat ve gayrimenkul sektöründeki liderliğimizi sürdürmektir. Misyonumuz, güvenilir ve kaliteli hizmet sunarak müşteri memnuniyetini ön planda tutmaktır. Her projede mükemmelliği, estetiği ve işlevselliği birleştirerek hayalinizdeki yaşam alanlarını gerçeğe dönüştürmeyi hedefliyoruz.



25
YIL

5
SEKTÖR

+150
ÇALIŞAN

12
ŞİRKET

+10
PROJE

+1200
ÜNİTE

GAYRİMENKUL - TURİZM - **TARIM** - İMALAT - HİZMET

Beyzade Resort Devre Mülk, Alanya'nın gözde bölgelerinden **Demirtaş**'ta yükselen, bölgenin ilk ve tek **helal konseptli** resort oteli olarak **2027 yılında** hizmete girmeye hazırlanmaktadır. Yaklaşık 15.000 m² alan üzerinde, **350 odalı kapasitesiyle** inşa edilen bu özel proje, modern mimarisi ve zengin sosyal donatılarıyla misafirlerine hem tatil hem de yatırım imkanı sunmaktadır.

Projede tatiliniz boyunca konfor ve eğlencenin bir arada olacağı çok sayıda ayrıcalık yer almaktadır. Sahilde projeye ait özel plaj, **kadın misafirler için özel olarak tasarlanmış 400 m² büyüklüğünde çatı havuzu**, erkek ve kadınlara ayrı sosyal alanlar, spa ve wellness merkezleri, sıcak su havuzları, sauna, Türk hamamı, buhar odaları ve masaj alanları sayesinde yılın her döneminde sağlıklı ve huzurlu bir yaşam mümkündür. Açık ve kapalı yüzme havuzları, aquapark, çocuk kulübü, interaktif eğitim atölyeleri ve oyun alanları sayesinde aileler ve çocuklar için keyifli vakit geçirme imkanı sunulmaktadır.

Beyzade Resort'ta eğlence ve sosyal yaşam da ön plandadır. Sinema odaları, Türk ve dünya mutfaklarından lezzetler sunan restoranlar, kafe ve alışveriş alanları, mescit ve dinlenme locaları sayesinde her ihtiyacınıza uygun bir yaşam alanı sizleri beklemektedir. Spor tutkunları için tenis ve basketbol sahaları, futbol sahası, fitness merkezi, yoga ve pilates stüdyoları yer alırken, denizde ise jetski, dalış, su kayağı ve sub board gibi su sporları ile adrenalin dolu bir tatil imkanı sağlanmaktadır.

Projede ayrıca elektrikli araç şarj istasyonu, 7/24 güvenlik, otomatik plaka tanıma, house keeper hizmeti, ücretli transfer, denize ve şehir merkezine shuttle servis gibi modern hizmetler yer almaktadır. Profesyonel tesis yönetimi tarafından sağlanan kiralama sistemi ile devre mülk sahipleri yatırımından ek gelir elde etme fırsatına da sahiptir.

Denize sadece 2 km mesafede, Alanya merkeze 20 km, Gazipaşa Havalimanı'na 20 km ve Antalya Havalimanı'na 115 km uzaklıkta konumlanan Beyzade Resort, hem doğanın içinde huzurlu bir yaşam hem de modern tatil ve yatırım fırsatını bir araya getirmektedir.



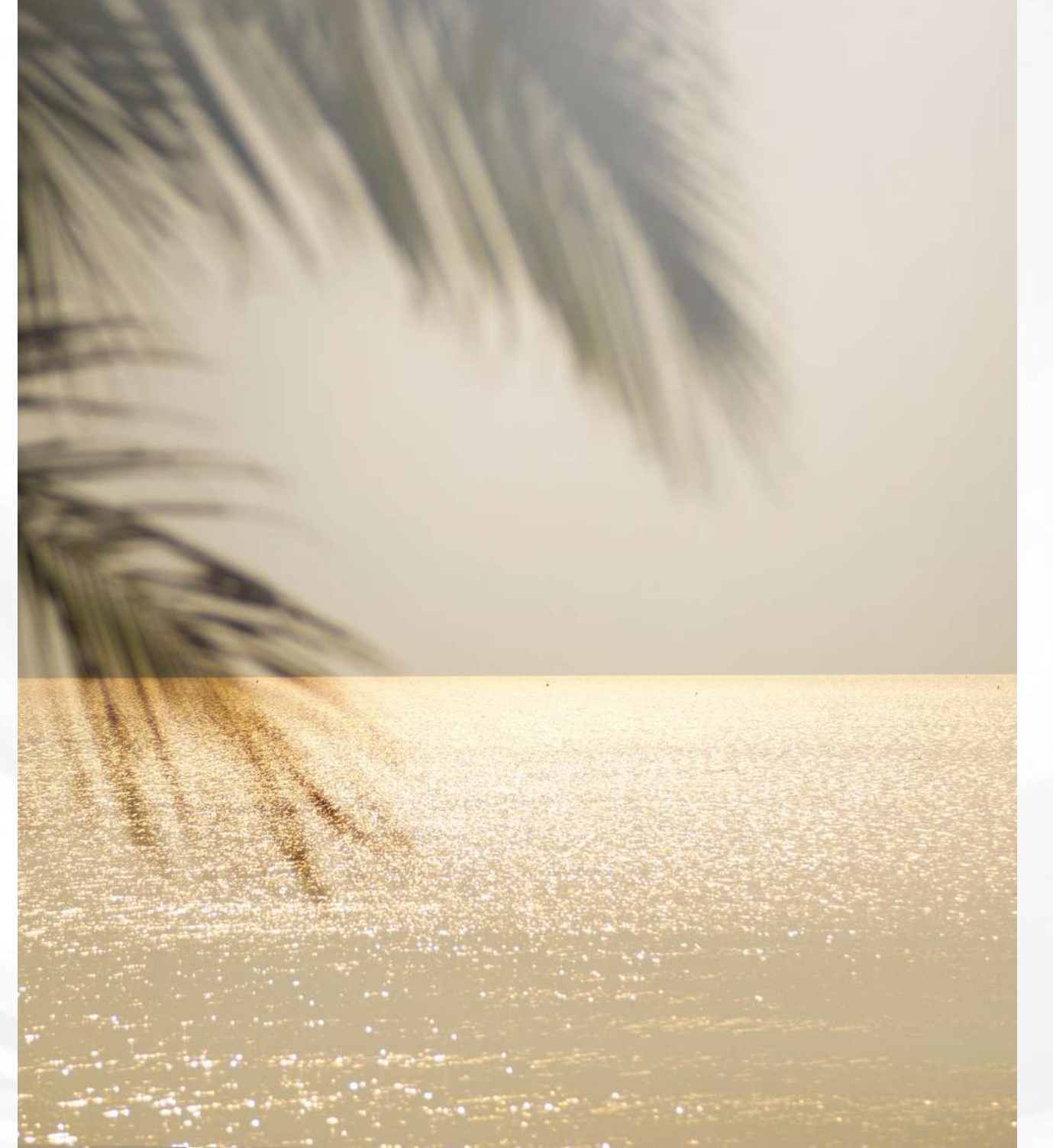


DEVRE MÜLK NEDİR ?

Bir mülkiyete belirli tarih aralıklarında **"ömür boyu"** tapu ile sahip olma hakkına devre mülk denir. Devre mülkler tapulu gayrimenkullerdir. Sahip olunan dönemin mülkiyeti tamamıyla kişinin kendisine aittir. Satma, kiralama, miras bırakma ve benzeri tüm haklar kişinin kendi inisiyatifindedir. Devre mülk sistemi dünyada oldukça yaygın ve kabul gören bir sistemdir.

NEDEN DEVRE MÜLK ?

- Dini hassasiyetlere uygun tatil imkânı
- Ekonomik tatil
- Kiralama kolaylığı
- Satma kolaylığı
- Miras bırakma imkânı
- Ödünç verebilme imkânı
- Kendi komşunu seçebilme imkânı
- Yatırım dönüş süresinin kısa olması
- Evinde tatil yapma imkânı





İSTER TATİL İSTER YATIRIM

Profesyonel Tesis Yönetiminin sunacağı kiralama hizmeti ile devre mülkleriniz üzerinden gelir elde edebilirsiniz. Türkiye'nin en güzel tatil destinasyonlarından biri Alanya'da, yatırımlarınızın geri dönüş süreleri çok kısa olacak.

Deniz, termal, sağlık ve balo / kontre turizmi konsepti ile devre mülkleriniz bireysel ve kurumsal kullanıcılara sunulacak ve kira geliriniz hesabınıza aktarılacak.



AKTİVİTELER



365 GÜN YAŞAYAN ALANYA

Alanya'nın Turizm Varlıkları;

Alanya; denizi, güneşi, uzun kumsalları, doğal mağaraları, yaylaları, muz ve avokado bahçeleri ile dikkat çekmektedir. Ayrıca Alanya Kalesi, Kızıl Kule, Tersane, Damlatas Mağarası, Syedra, Leartes, Hamaksia gibi antik yerleşimleriyle de zengin bir kültürel mirasa sahiptir. Alanya'nın turizm varlıkları incelendiğinde hem doğal hem de tarihi ve kültürel zenginliklerin iç içe olduğu görülmektedir.

Alanya'da Koylar;

Kleopatra Plajı, İncekum, Ulaş Plajı, Portakal Plajı, Damlatas Plajı, Keykubat Plajı, Fugla Koyu, Demirtaş Sahili, Mahmutlar ve Kargıcak sahil şeridi; Alanya'nın doğal güzellikteki koy ve plajlarına örnek olarak verilmektedir. Bu koylar, berrak denizi ve altın sarısı kumsallarıyla hem yerli hem de yabancı turistlerin ilgisini çekmektedir.

Alanya'da Plajlar;

Alanya'da hem şehir merkezinde hem de çevresindeki beldelerde birçok plaj bulunmaktadır. Kleopatra Plajı, Damlatas Plajı, Keykubat Plajı, Portakal Plajı, İncekum Plajı, Ulaş Plajı, Mahmutlar ve Kargıcak Plajları bunlardan başlıcalarıdır. Bu plajlar, mavi bayraklı oluşları, temiz denizi ve çeşitli su sporları olanakları ile öne çıkmaktadır.

Alanya'da Antik Kentler;

Alanya ve çevresinde birçok antik kent yer almaktadır. Bunlar arasında Syedra, Leartes, Hamaksia, İotape (Aytap), Selinus (Gazipaşa), Alara, Naula, Antiocheia ad Cragum ve Nephelis öne çıkmaktadır. Bu antik kentler, hem arkeolojik değerleri hem de doğal manzaralarıyla tarih ve doğa tutkunları için önemli ziyaret noktalarıdır.



AKTİVİTELER

Dağ Yürüyüşü ;

Yükseklere tırmanarak büyüleyici manzaralara ulaşın. Zorluk seviyesini seçebileceğiniz dağ yürüyüşü parkurlarımızda, doğa ile uyum içinde, enerji dolu bir deneyim sizi bekliyor

Trekking ;

Doğanın kalbine adım atın ve doğa yürüyüşleriyle huzurlu bir kaçış deneyimi yaşayın. Tor Thermal'in sunduğu özel parkurlarda, manzaralar eşliğinde şehrin gürültüsünden uzaklaşarak doğayla iç içe olabilirsiniz

Atv Safari ;

Adrenalin tutkunuyusanız, ATV araçlarıyla doğanın engebeli yollarını keşfedin. Her yaşa uygun parkurlarda eğlenceli bir sürüş deneyimi sizi bekliyor. Hem heyecan hem de doğa ile iç içe olabilirsiniz

Günlük Gezi Rotaları ;

Yakın çevredeki tarihi ve doğal güzellikleri keşfetmek için rehber eşliğinde düzenlenen günlük gezilere katılın. Bölgenin zengin kültürünü ve eşsiz manzaralarını keşfedin



AKTİVİTELER

Spor Klubü ;

Tam donanımlı spor kulübümüzde, sağlıklı yaşam hedeflerinize ulaşmak için ihtiyacınız olan her şey mevcut. Profesyonel eğitmenler eşliğinde, çeşitli antrenman programları ve ekipmanlarla fit kalmanın keyfini çıkarın.

Yoga ;

Zihinsel ve bedensel dengeyi bulabileceğiniz Yoga seansları, hem ruhunuzu rahatlatır hem de vücudunuzu güçlendirir. Her seviyeye uygun derslerle esneklik, denge ve iç huzuru keşfedin.

Studio Dersleri ;

Farklı disiplinlerdeki stüdyo dersleri ile hareketin ritmine kapılın. Zumba, aerobik, step gibi dinamik ve eğlenceli dersler, sağlıklı yaşamı bir yaşam tarzına dönüştürmek isteyenler için ideal bir seçenek sunuyor.

Pilates ;

Vücut farkındalığını artırırken esnekliğinizi geliştiren Pilates dersleri, bedeninizi güçlendirip dengeyi sağlamak için mükemmel bir tercihtir. Uzman eğitmenler eşliğinde rahatlatıcı ve etkili bir deneyim sizi bekliyor.



ÇOCUK AKTİVİTELERİ

Çocuk Kulübü ;

Çocuklarınız için özel olarak tasarlanmış eğlenceli aktivitelerle dolu Çocuk Kulübü, onların sosyal becerilerini geliştirmeleri ve yeni arkadaşlıklar kurmaları için harika bir alan sunuyor. Eğitimcilerimiz eşliğinde keyifli vakit geçirebilirler

İnteraktif Eğitim Atölyeleri;

Çocuklar için tasarlanmış interaktif eğitim atölyelerinde, öğrenme süreçlerini daha eğlenceli hale getiriyoruz. Bilim, sanat ve teknoloji alanlarında çeşitli etkinlikler ile yaratıcı düşünme becerilerini geliştirirken, keşif yapmalarını sağlıyoruz

Aqua Park ;

Aqua Park, suyun eğlenceli ve serinletici dünyasını keşfetmek isteyen çocuklar için harika bir alan. Su kaydırakları ve havuzlarda güvenli bir şekilde eğlenebilir, suyun keyfini çıkarabilirsiniz.

Müzik Odası ;

Çocukların müzikle tanışmalarını sağlayan Müzik Odası, ritim ve melodiyle tanışarak yaratıcılıklarını keşfetmelerine imkan tanır. Çeşitli müzik aletleriyle eğlenceli dersler ve aktivitelerle onların müziksel yeteneklerini geliştirebilirsiniz

DIŞ CEPHE















SOSYAL ALANLAR



SOSYAL ALANLAR

- Sauna (Kadın Erkek Ayrı)
- Hamam (Kadın Erkek Ayrı)
- Spa (Kadın Erkek Ayrı)
- Buhar Odası (Kadın Erkek Ayrı)
- Fitness
- Resepsiyon
- Cafe
- Erkek Yüzme Havuzu
- Kadın Yüzme Havuzu
- Havuz Bar
- Ateş Çukuru
- Sinema
- Açık Çocuk Oyun Alanı
- Kapalı Çocuk Oyun Alanı
- Basketbol Sahası
- Süs Havuzu
- Oturma Alanları
- Barbekü Alanları
- Dekoratif Bahçe
- Özel Plaj



KADINLARA ÖZEL HAVUZ

Beyzade Projemizde, kadın misafirlerimizin konforu ve mahremiyeti düşünülerek tasarlanan kadınlara özel çatı havuzu, 400 m²'lik geniş yüzme alanı ile benzersiz bir deneyim sunuyor. Sadece kadınlara ayrılmış bu özel alan, gün boyu rahatça yüzebileceğiniz, güneşlenebileceğiniz ve dinlenebileceğiniz şekilde düzenlendi.

Yüksek konumu sayesinde şehirden uzak, sakin ve huzurlu bir atmosfer sunan çatı havuzumuz, zarif mimarisi ve ferah oturma alanlarıyla kadın misafirlerimize özel bir tatil ayrıcalığı yaşıyor. Özel güvenlik ve yalnızca kadın personel desteği ile mahremiyetinize önem verilirken, şezlonglar, gölgelikler ve konforlu dinlenme köşeleri ile keyifli vakit geçirmeniz için her detay düşünüldü.



SICAK SU HAVUZLARI

- Devre mülk ve otel müşterileri için kapalı alandan ulaşım imkanı
 - Erkek ve Kadın bölümlerinde ayrı kullanım imkanı
 - Klimatize edilmiş alan üzerinden evinize ulaşma imkanı
- Sıcak Su Havuzlar
- Talassoterapi
- Aile Banyoları
- Kapalı / Açık havuzlar
- Türk Hamamı
- Masajlar
- Cilt bakımı
- Vücut Terapileri
- Güzellik Salonu
- Sauna
- Buhar Odası
- Buz Odası, Şok Havuzlar,
- Şok Duşlar, Jakuzi
- Masaj Odaları
- Yüz / Vücut Bakım Odaları
- Soyunma Alanları
- Dinlenme Alanları
- Vitamin Bar



DİNLENME VE KONFOR ALANLARI

HAMAM

Geleneksel Türk hamamında buharlı terapilerle arınarak yenilenmenin keyfini çıkarabilirsiniz. Eşsiz bir rahatlama için ideal bir seçenek.

AÇIK HAVUZ

Doğanın içinde güneşin keyfini çıkarırken serinlemek isteyenler için tasarlanmış geniş açık havuzlar. Ailenizle eğlenceli vakit geçirebilirsiniz.

KAPALI HAVUZ

Her mevsim yüzmenin tadını çıkarmanız için tasarlanmış, modern ve ferah bir havuz deneyimi. Rahatlatıcı bir atmosfer sizleri bekliyor.

DİNLENME LOCALARI

Gün boyu süren aktivitelerin ardından sakin bir mola vermek isteyenler için tasarlanmış konforlu localar. Rahat oturma düzeniyle yorgunluğunuzu atabilirsiniz.



KÜLTÜR VE EĞLENCE ODALARI

SİNEMA ODALARI

Kendi küçük sinema salonunuzda, konforlu koltuklarda en sevdiğiniz filmleri izleyerek keyifli zaman geçirebilirsiniz.

TÜRK VE DÜNYA MUTFAĞI RESTORANLARI

Usta şeflerin ellerinden çıkan, Türk ve dünya mutfağının eşsiz lezzetlerini deneyimleyeceğiniz restoranlar, damaklarınıza hitap ediyor.

ALIŞVERİŞ

Seçkin markalar ve şık mağazalarla, keyifli bir alışveriş deneyimi sizi bekliyor. Moda ve stilin merkezinde, ihtiyaçlarınızı karşılayabilirsiniz.

TAKIM VE RAKET SPORLARI



Çim Futbol Sahası

Doğal çimle döşenmiş futbol sahamızda, sporun eğlenceli ve dinamik atmosferini keşfedin. Takım sporlarını sevenler için ideal bir alan olan sahalarda, arkadaşlarınızla ya da takımınızla keyifli maçlar yapabilirsiniz.



Tenis & Padel Tenis Kortları

Tenis tutkunları için özenle tasarlanmış kortlarımızda, profesyonel bir deneyim yaşayın. İster rekabetçi bir oyun, ister eğlenceli bir arkadaş maçı yapmak için mükemmel bir ortam sunuyoruz.



Basketbol

Basketbol sahamızda, takım çalışmasının ve stratejik düşünmenin keyfini çıkarabilirsiniz. Her aşamadaki oyuncular için uygun alanlarla, heyecan dolu maçlar yapabilir, yeteneklerinizi geliştirebilirsiniz.



SU SPORLARI VE AKTİVİTELERİ

JETSKİ

Hız ve heyecan dolu bir su sporu deneyimi arayanlar için jetski ideal bir tercihtir. Hızla ilerlerken denizin keyfini çıkarın ve suyun üzerinde özgürce hareket etmenin tadını çıkarın.

SUB BOARD

"Alanya'nın eşsiz denizinde Sub Board keyfi! Dalgaların üzerinde dengeni bul, Akdeniz'in mavisinde özgürlüğün tadını çıkar. Hem spor hem de huzur dolu bir deneyim seni bekliyor."

SU KAYAĞI

Suyu üzerindeki denge ve hız becerilerinizi test edin. Su kayağı, suya karşı mücadelenizi daha eğlenceli hale getirirken, güçlü kas gruplarınızı çalıştırarak vücudunuzu şekillendirebilirsiniz.

YÜZME

Tazeleyici ve dinlendirici bir deneyim için yüzme havuzlarımızda suyun keyfini çıkarın. Yıl boyunca rahatlıkla kullanabileceğiniz ısıtılmış havuzlarda, sakinleştirici su terapisiyle rahatlayın.

DALIŞ

Su altı dünyasını keşfedin ve dalış macerasına atılın. Profesyonel eğitmenler eşliğinde su altı yaşamını keşfetmek, derinliklerde farklı bir dünya ile tanışmak için harika bir fırsat.



GÜZELLİK

Cilt Bakım, Cilt Gençleştirme,
Mezoterapi Cilt Yenileme,
Prp Cilt Gençleştirme,
Kimyasal Peeling,
El-Ayak Bakımı, Saç Bakımı



BESLENME

Besin ve Beslenme Analizi,
Bazal Metabolizma Hızı
Ölçümü, Vücut Kompozisyon
Bileşim Ölçümü



EGZERSİZ

Denge Ve Koordinasyon
Egzersizleri, Fizik Tedavi,
Yüzme Rehabilitasyon, Pilates
Rehabilitasyon, Germe
(Stretching) Uygulamaları



YENİLENME

Detoks, Anti-Aging,
Şelasyon / Sigara Bırakma,
Oksidatif Stres Tedavisi



SHOP & JOY

Açık / kapalı mekanlardan oluşan projede gün boyunca ister alışveriş yapabilir, dilerseniz seçkin Restoran ve Kafelerde veya çocuklarınız için özel ayrılan oyun alanlarında keyifli vakit geçirebilirsiniz.

Misafirlerimiz için; tüm vakit namazlarını, ramazan ayında teravih namazlarını, Cuma ve bayram namazlarını cemaatle kılabilecekleri Mescit alanı bulunmaktadır.

SOSYAL

- Restoran / Kafe
- Pastane / Fırın
- Şarküteri
- Kuaför / Berber
- Market
- Hazır Giyim Mağazaları
- İbadet Alanı
- Sinema Alanı

Doktor Ofisi



Erkek Kuaför



Kadın Kuaför



Fitness Salonu



Kapalı Otopark



Spa Resepsiyon



Masaj Odası



Relaks Room



Hamam



Market



İbadethane



Mini Kulüp



Açık Kadınlar Havuzu



Açık Kadınlar Havuzu



Kadın Kapalı Havuz



Erkek Kapalı Havuz



Restoran



Oyun Odaları



Oyun Odaları





KOMPLEKSİMİZİN HİZMETLERİ

- Elektrikli Araç Şarj İstasyonu
- 3 Yıl Kira Garantisi
- Ücretli Transfer Hizmeti
- House Keeper
- Denize Shuttle Servis
- Alanya Şehir Merkezine Servis
- Kamera Ve 7/24 Güvenlik Hizmetleri
- Jeneratör
- Market
- Doktor Ofisi
- Rent a Car
- Otomatik Plaka Tanıma

1+1 Bahçeli Daire

Özel Bahçe Alanı



Amerikan Mutfak Salon



Amerikan Mutfak Salon



Yatak Odası



1+1 Standart Daire

Amerikan Mutfak Salon



Amerikan Mutfak Salon



Yatak Odası



Mutfak



2+1 Dublex Daire

Mutfak



Amerikan Mutfak Salon



Teras



Yatak Odası 1



Yatak Odası 2



Prime Delux 2+1 Daire

Muftak



Amerikan Mutfak Salon



Yatak Odası 1



Yatak Odası 2



Özel Bahçe



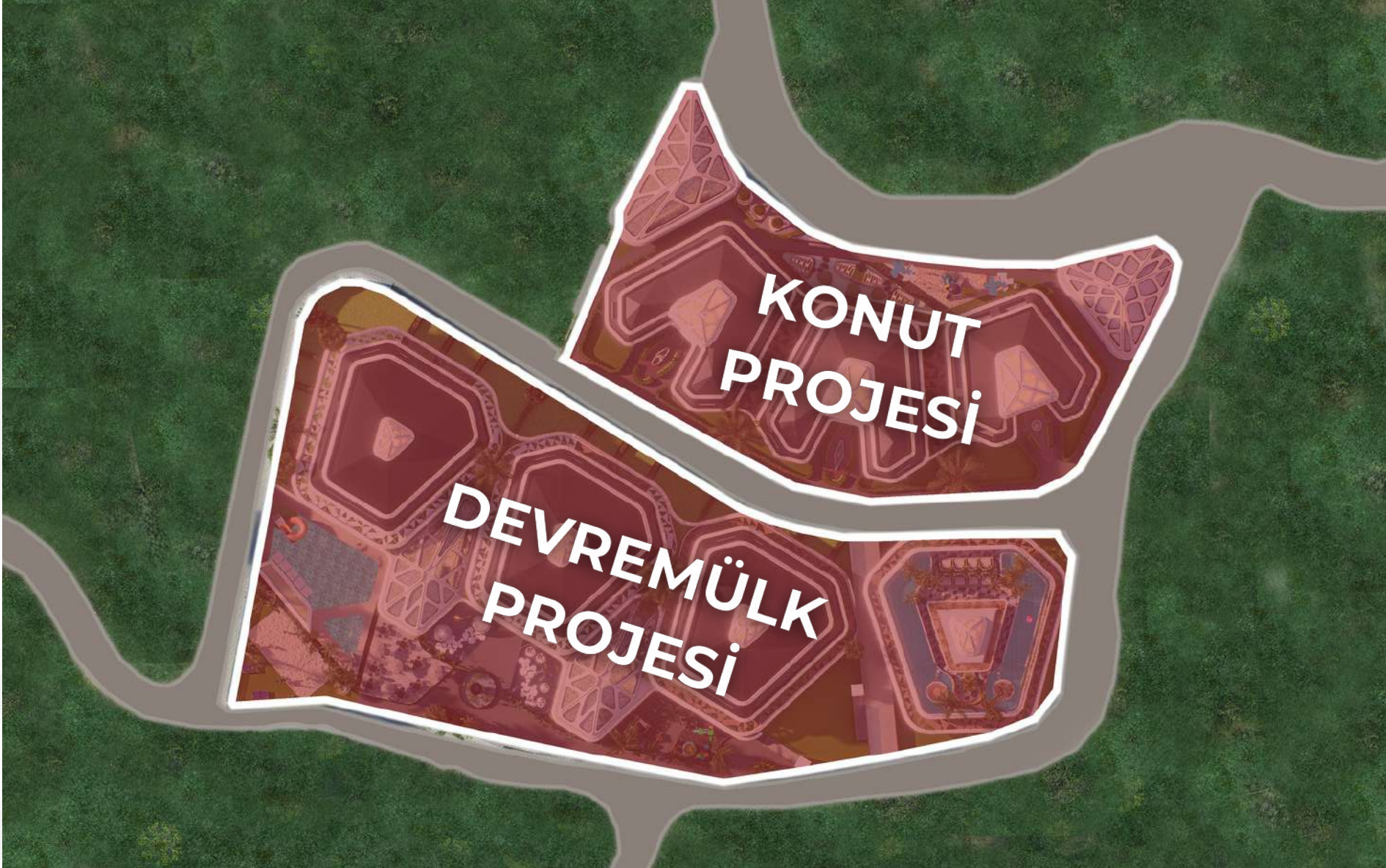
Özel Havuz ve Bahçe



KAT PLANLARI

SOSYAL ALAN VAZİYET PLANI





BEYZADE Resort

Konut Projesi

Tatil anlayışınızı bir adım öteye taşıyacak devremülk bloklarımız, yılın belirli dönemlerinde lüks bir tatil yapmak isteyenler için ideal bir seçenektir. Otel konforunda, kendi evinizdeymiş gibi bir tatil deneyimi yaşarken aynı zamanda mülk sahibi olmanın avantajını sunuyoruz.

Devremülk Projesi

Uzun vadeli bir yaşam düşünenler için tasarladığımız konut bloklarımız, modern mimarisi ve fonksiyonel yaşam alanlarıyla dikkat çekiyor. Sessiz, huzurlu ve doğa ile iç içe bir yaşam arayanlar için Demirtaş bölgesinde benzersiz bir fırsat sunuyoruz. Aile yaşamına uygun şekilde planlanmış daire seçeneklerimiz, geniş sosyal alanlarla desteklenmiştir.

DAİRE PLANLARI

Standart 1+1 Daire



KONAKLAYACAK KİŞİ SAYISI

2/4

TOPLAM NET ALAN

45m²

TOPLAM BRÜT ALAN

55m²

Standart Bahçeli 1+1 Daire



KONAKLAYACAK KİŞİ SAYISI

2/4

TOPLAM NET ALAN

45m²

TOPLAM BRÜT ALAN

90m²

Dublex Daire 2+1 Daire



KONAKLAYACAK KİŞİ SAYISI

2/6

TOPLAM NET ALAN

80m²

TOPLAM BRÜT ALAN

98m²

Prime Delux 2+1 Daire



KONAKLAYACAK KİŞİ SAYISI

2/8

TOPLAM NET ALAN

100m²

TOPLAM BRÜT ALAN

218m² / 320m²

TEŞEKKÜRLER

